

Калькулятор расчета стоимости "технологического присоединения" на территории Московской области в 2022 году
в соответствии с Распоряжением КЦиТ МО от 17.12.2021 № 276-Р

Земельный участок с нежилым строением Козина Олега Ивановича, 140170, Московская обл., Раменский р-н, Чулковский с/о, д. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная Роца, уч. 231/1, кадастровый номер: 50:23:0040309:158

Максимальная мощность:	15,00		
Категория надежности (2 или 3):	3		
Год окончания договора	2023		
Уровень напряжения 0,4 кВ или ниже с признаком ПП 262:	1		
	Без НДС	НДС	с НДС
Итого по стандартизированной ставке, руб.	320 005,67	64 001,13	384 006,80

Приложение 1. Тариф за выдачу ТУ по стандартизированной ставке

1	2	3	4	5	6	7
Наименование стандартизированной тарифной ставки	Стандартизированные тарифные ставки (без НДС), руб. за одно присоединение	НДС 20 %	Итого с НДС 20%	Итого без НДС для ПП262 до 0,4	Итого с НДС 20% для ПП262 до 0,4	
C ₁	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю и проверку сетевой организацией выполнения технических условий заявителем	2 124,46	12 746,74	7 106,42	8 527,70	
C _{1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	1 151,88	6 911,28	5 759,40	6 911,28	
C _{1.1.1}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на выдачу акта об осуществлении технологического присоединения Заявителям, указанным в абзаце восьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	972,58	5 835,46	1 347,02	1 616,42	
C _{1.1.2}	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий Заявителями, указанными в абзаце девятом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	4 862,88				
Итого:		7 106,42				

1	2	Стандартизированные тарифные ставки			Ед. измерения	0,4 кВ		1-10 кВ		
		0,4 кВ и ниже	1-10 кВ	15-20 кВ		Параметры	Стоимость, руб без НДС	Параметры	Стоимость, руб без НДС	
		более 150 кВт								
C ₃	стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи в расчете на 1 км линий (руб./км)									
C _{3.1.1.1.3.1}	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно (<i>одна кабель в траншее</i>)	2 556 236,09	4 010 156,89	x	км	0,090	230 061,25			0,00
C ₃	стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство кабельных линий электропередачи методом ГНБ (руб./км)									
Итого КЛ, ГНБ:							230 061,25			0,00
Итого КЛ, ГНБ: общая							230 061,25			

1	2	Стандартизированные тарифные ставки		Ед. измерения	0,4 кВ		1-20 кВ		
		0,4 кВ и ниже	1-20 кВ		Параметры	Стоимость, руб без НДС	Параметры	Стоимость, руб без НДС	
		более 150 кВт							
C ₄	стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации на строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов) на i-м уровне напряжения (руб./шт)								
C _{4.4.1.1}	распределительные пункты (РП), за исключением (КРН, КРУН), номинальным током до 100 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	72 283,82	x	шт.		0,00	x	x	
C _{4.4.2.1}	распределительные пункты (РП), за исключением (КРН, КРУН), номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	82 838,00	x	шт.	1	82 838,00	x	x	
C _{4.4.3.1}	распределительные пункты (РП), за исключением (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	102 083,98	x	шт.		0,00	x	x	
Итого РП, КРН, КРУН:						82 838,00			0,00
Итого РП, КРН, КРУН: общая						82 838,00			
ИТОГО ОБЩАЯ						320 005,67			

Начальник РЭС

Расчет выполнил



Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Объект: Земельный участок с нежилым строением Козина Олега Ивановича, 140170, Московская обл., Раменский р-н, Чулковский с/о, д. Каменное Тяжино, ул. Соловьиная Роща, уч. 231/1, кадастровый номер: 50:23:0040309:158

Дата окончания строительства 2023

Срок окончания ПИР 2022

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2022 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)						Итого
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,09	0,00	129,53	3,24	32,15	5,74	170,66	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	11,55	16,72	0,00	4,59	16,53	49,39	
	ВСЕГО по объекту		11,55	146,25	3,24	36,74	22,27	220,05	

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (тыс.руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,09	0,00	139,47	3,49	34,61	5,89	183,46	2 038,44
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	12,44	18,00	0,00	4,94	16,95	52,33	
	ВСЕГО по объекту		12,44	157,47	3,49	39,56	22,84	235,79	

Составил

Проверил

(подпись)

(подпись)

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Земельный участок с нежилым строением Козина Олега Ивановича, 140170, Московская обл., Раменский р-н, Чулковский с/о, д. Каменное Гажино, ул. Соловьиная Роша, уч. 231/1, кадастровый номер: 50:23:0040309:158


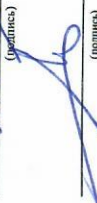
	Срок окончания ПИР:		Индекс-дефляторы Минэкономразвития (согласно Прогнозу Минэкономразвития России от 5 октября 2021г. № 33918-пс/д03п)										Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	2022	2023	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2022/2021	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2023/2022	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2024/2023	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029		
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2022 г.												
1	ПИР	22,27	1,051									22 840,51	
2	СМР	146,25	1,051	1,049									
3	Оборудование	11,55	1,051	1,049									
4	ПНР	3,24	1,051	1,049									
5	Содержание службы заказчика	11,28	1,051	1,049									
6	Строительный контроль	3,84	1,051	1,049									
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	6,17	1,051	1,049									
8	Прочие	15,44	1,051	1,049									
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	220,05										235 793,36	

ИТОГО (без НДС), руб.	235 793,36
НДС-20%, руб.	47 158,67
ВСЕГО с НДС, руб.	282 952,03

в т.ч. ПИР без НДС	22 840,51
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	212 952,84

Составил

Проверил

 (подпись)
 (подпись)

